

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS **„Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024.”**

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Cegléd városképét meghatározó építészeti értékek felújítását támogatni kívánja. Ennek érdekében kiírja a „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024.” című pályázatot (továbbiakban: „Pályázat”).

I. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

1.1. Cegléd Város Önkormányzata (a továbbiakban: Támogató) 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelete alapján a településképi követelmények alkalmazásának támogatására vissza nem térítendő támogatást biztosít, amely támogatás utófinanszírozással használható fel.

1.2. A támogatásra a Cegléd Város településképi védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Településképi rendelet) *1. mellékletében* szereplő, helyi egyedi védelem alatt álló-, a 3. melléklet szerinti „Belváros-városmag” elnevezésű területen elhelyezkedő-, valamint a 10. melléklet szerinti területi védelem alatti útszakaszon található építmények tulajdonosai és jogszerű kezelői, használói, mint építtetők pályázhatnak.

1.3. Támogató a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek-, valamint Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ösztönző rendelet) való megfelelés alapján bírálja el.

1.4. A pályázati támogatás maximális összege az érték-, állagmegóvási, vagy felújítási munka indokolt és elfogadott költségvetési összegének 50 %-a, de legfeljebb

- a) kétmillió-ötszázezer forint az Ösztönző rendelet 2. § a) és b) pontja szerinti területen található,
- b) négymillió forint az Ösztönző rendelet 2. § c) pontja szerinti építmények esetében.

1.5. Az elnyert támogatás az építési munkákra, a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges tervdokumentáció készítésére, továbbá a kivitelezési munkák közvetlen költségeire (kiviteli terv, műszaki ellenőrzés) használható fel, de építési munka nélkül a tervezési költségek nem számolhatók el.

1.6. A támogatás utófinanszírozott, ezért az elnyert vissza nem térítendő támogatás kifizetése a munkák elvégzését és elszámolását követően egy összegben történik.

1.7. Pályázati támogatás az elbírálást megelőzően még el nem végzett munkákra adható.

II. TÁMOGATHATÓ MUNKÁK

Olyan településképi arculatot, utcaképet meghatározó, építészeti értéket hordozó állagmegóvó, felújítási és helyreállítási munkálatok támogathatóak, mint

2.1. épületek homlokzati felújítása, annak díszítéseivel, tartozékaival,

2.2. nyílászáró csere,

2.3. különleges építészeti értéket képviselő épület vagy az épület megjelenésében jelentős szerepet játszó homlokzatrész, nyílászáró, terasz, tető, előtető felújítása,

2.4. különleges építészeti értéket képviselő egyéb építmény elem felújítása: pl. kerítés, kapuzat, kertépítészeti elem felújítása,

2.5. épület tartozékainak (pl: szobor, relief, majolika, mázas cserép, mozaik, sgraffito, díszítőfestés, díszüvegezés, kovácsoltvas elemek, öntöttvas és spiáter díszítmény) felújítása.

III. PÁLYÁZATI HATÁRIDŐK

3.1. Pályázatot benyújtani **2024. július 15. és 2024. augusztus 28. 12:00 óra** között lehet.

3.2. A Pályázatot egy példányban kell benyújtani. A pályázat benyújtható postán Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve (2701 Cegléd, Pf.: 85.), vagy leadható személyesen a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.).

3.3. A pályázat benyújtása akkor történik határidőn belül, ha azt legkésőbb a kiírásban közölt időtartam utolsó napján, az ügyfélfogadási idő végéig leadják a Hivatalban, vagy ha a benyújtási határidő utolsó napján postára adásra kerül, amelyet a postai bélyegző igazol. A határidőn túl beérkező pályázatok elbírálására nem kerül sor, azok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.

3.4. A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „*CEGLÉD VÁROS ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEINEK MEGÓVÁSA 2024.*” c. pályázat

3.5. A pályázathoz benyújtandó dokumentumok részletes felsorolását az Ösztönző rendelet 10. § -12. § tartalmazza.

IV. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA

4.1. A beérkezett pályázatokat Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, várhatóan a 2024. szeptember havi ülésén.

4.2. A pályázat eredményéről minden Pályázó értesítést kap. A nyertes pályázóval – legkésőbb a döntést követő 15 napon belül, illetve egyeztetés függvényében - támogatási szerződést kötünk.

4.3. A sikertelen pályázat anyagát – a pályázati adatlap kivételével - visszaküldjük.

V. INFORMÁCIÓ

5.1. A részletes pályázati feltételek és a pályázati adatlap a <https://cegled.asp.lgov.hu/> honlapon a Hivatal / Hivatalos hirdetések / Pályázatok rovatban érhető el.

5.2. A pályázati felhívással kapcsolatban Cegléd Város Önkormányzata konzultációs lehetőséget biztosít telefonon, e-mailen vagy előzetesen egyeztetett időpontban személyesen.

Telefonszám: 53/511-400/ 371-es mellék

Email cím: foepitesz@cegledph.hu

Cím: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1. I. emelet 119. iroda

5.3. Cegléd Város helyi védelem alatt álló épületeiről információ, értékkataszteri nyilvántartási lap a Cegléd Város Önkormányzata Főépítési Irodájában igényelhető, vagy személyesen megtekinthető.

5.4. Cegléd város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet, valamint a Cegléd Város településképi védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet a Nemzeti Jogszabálytár <https://or.njt.hu/> oldalán érhető el.